

Information Memorandum

State Tower Namsan
(중구 회현동 2가 6-11)

2019.08



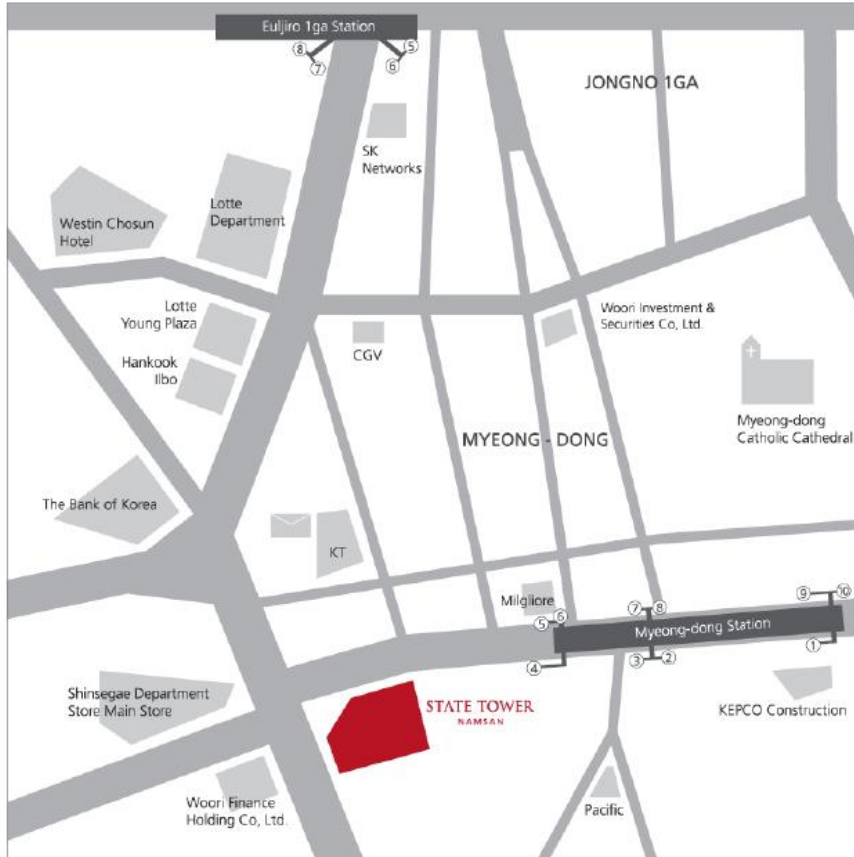
Building Overview



OVERVIEW & FEATURES

빌딩명	STATE TOWER NAMSAN
소재지	서울시 중구 회현동2가 6-11
준공일	2011년 6월 15일
용도	업무시설, 근생시설
건축면적	1419.81 평
연면적	20206.63 평
건물규모	지하6층 / 지상 24층
건물높이	107.00 M
주차대수	300 대

Location Information & Map



AREA INFORMATION

- 서울 핵심상권인 명동지역과 인접
- 지하철 을지로입구역과 명동역은 약 20만명의 유동인구를 보유
- 남산 1호 터널 및 3호 터널을 통한 강남 주요지역 연결



Office 입주사 현황

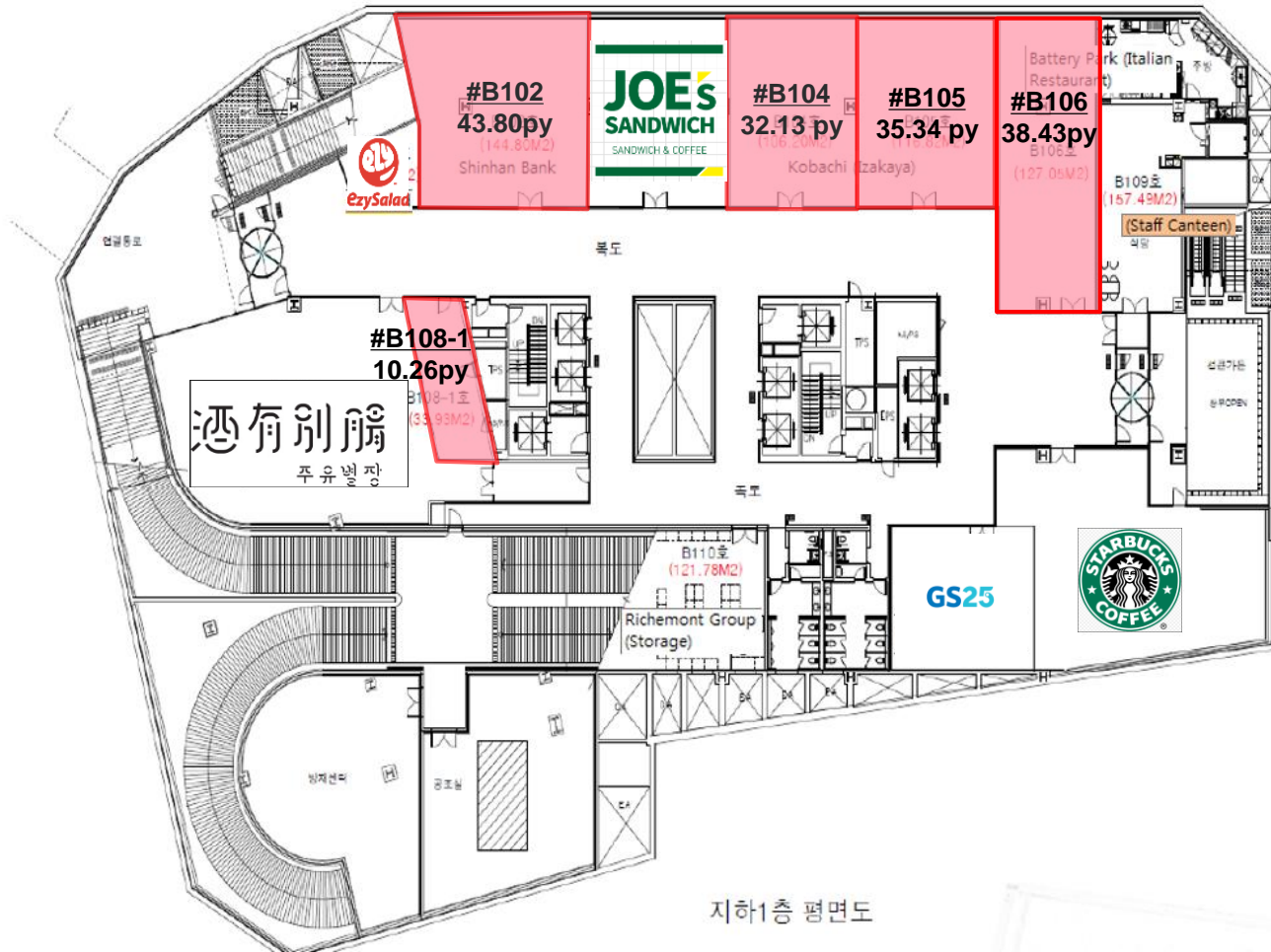


KIC

한국투자공사
Korea Investment Corporation



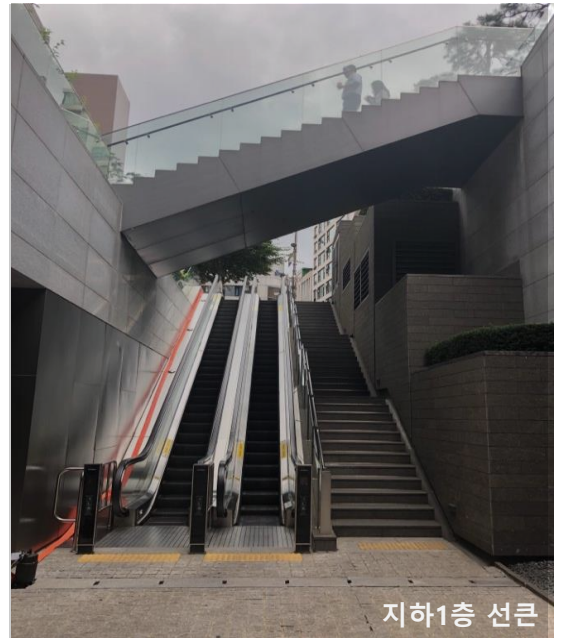
Floor Plan B1



Images



Cushman & Wakefield



Disclaimer

Cushman & Wakefield Korea (“C&W”)는 [서울특별시 중구 회현동 2가 6-11]에 위치한 임대 후보지에 대하여 귀사의 출점에 참고로 사용되기 위해 본 프로젝트 소개자료를 작성한 것이고 당사의 서면에 의한 사전동의 없이는 그 전부 일부 또는 요약이 복사되거나 제3자에게 공개 또는 인용 되지 않는다는 전제하에 이를 귀사에게 제공합니다.

당사는 본 소개서와 관련하여 명시적으로든 묵시적으로든 어떠한 보증이나 보장도 제공하지 아니하며 모든 의사결정은 귀사의 책임과 합리적인 판단에 따라 이루어져야 합니다.

따라서 본 소개서에 근거한 의사결정의 모든 책임은 귀사에게 있으며 본 자료를 이용함에 따라 발생하는 어떠한 종류의 피해나 손해에 대하여 당사는 책임이나 의무를 부담하지 않습니다. 따라서 모든 의사결정은 본 소개서를 수령한 귀사의 합리적인 판단에 따라 이루어져야 함을 다시 한번 알려드립니다.

Cushman & Wakefield Korea Ltd.
대표이사 황점상





**CUSHMAN &
WAKEFIELD**

신경철 부장

Kevin Shin

Senior Manager

Tel : +82 2 3708 8863

Mob: + 82 10 2230 6605

E-mail : Kevin.Shin@ap.cushwake.com

손주연 사원

Olivia Son

Agent

Tel : +82 2 3708 8873

Mob: + 82 10 4913 3326

E-mail : Olivia.Son@cushwake.com

Cushman & Wakefield Copyright 2015. NO WARRANTY OR REPRESENTATION, EXPRESS OR IMPLIED IS MADE TO THE ACCURACY OR COMPLETENESS OF THE INFORMATION CONTAINED HEREIN, AND SAME IS SUBMITTED SUBJECT TO ERRORS, OMISSIONS, CHANGE OF PRICE, RENTAL OR OTHER CONDITIONS, WITHDRAWAL WITHOUT NOTICE, AND TO ANY SPECIAL LISTING CONDITIONS IMPOSED BY THE PROPERTY OWNER(S). AS APPLICABLE, WE MAKE NO REPRESENTATION AS TO THE CONDITION OF THE PROPERTY (OR PROPERTIES) IN QUESTION.